

Vila LUX I

SOUČÁSTI RODINNÉHO DOMU PRO FÁZI DOKONČENÍ KOMFORT

	FÁZE KOMFORT OBSAHUJE	FÁZE KOMFORT NEOBSAHUJE
Hlavní konstrukce stavby		
- ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE A SPODNÍ STAVBA 1.PP	X	
- OBVODOVÉ ZDIVO Z KERAMICKÝCH CIHEL	X	
- VNITŘNÍ ZDIVO Z KERAMICKÝCH CIHEL	X	
- STROPNÍ KONSTRUKCE Z PŘEDPJATÝCH ŽB PANELŮ	X	
- IZOLACE PROTI ZEMNÍ VLHKOSTI	X	
- STŘEŠNÍ PLÁŠŤ Z PVC FÓLIE VČETNĚ SOUVRSTVÍ S TEPELNOU IZOLACÍ	X	
- VNITŘNÍ OCELOVÉ SCHODIŠTĚ Z 1.PP DO 1.NP	X	
- KLEMPÍŘSKÉ PRVKY S POVRCHOVOU ÚPRAVOU V ANTRACITOVÉ BARVĚ	X	
- ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE POZINKOVANÉ A NEREZOVÉ	X	
Úpravy povrchů vnější		
- FASÁDA (kontaktní zateplovací systém s tepelným izolantem tloušťky 200 mm a povrchem se strukturovanou omítkou 1,5 mm)	X	
- FASÁDA V MÍSTĚ SOKLU (kontaktní zateplovací systém s tepelným izolantem XPS tloušťky 80 mm a povrchem s dekorativní omítkou)	X	
Úpravy povrchů vnitřní		
- JÁDROVÉ VÁPENOCEMENTOVÉ OMÍTKY SE ŠTUKOVÝM POVRCHEM	X	
- PODLAHOVÉ KONSTRUKCE (vrchní betonový potěr, v 1.NP včetně tepelné izolace)	X	
- SÁDROKARTONOVÝ PODHLED V 1.NP	X	
- KERAMICKÉ OBKLADY, DLAŽBY, OSTATNÍ NÁŠLAPNÉ VRSTVY PODLAH		X
- MALBY STĚN A STROPŮ		X
Výplně otvorů		
- HLINÍKOVÁ OKNA A VSTUPNÍ DVEŘE v odstínu RAL 7021 s izolačními trojskly. SEKČNÍ GARÁŽOVÁ VRATA zateplená s elektrickým pohonem, PŘÍPRAVA NA MONTÁŽ VENKOVNÍCH ŽALUZIÍ NEBO ROLET	X	
- INTERIÉROVÉ DVEŘE A OBLOŽKOVÉ ZÁRUBNĚ		X
Vnitřní instalace		
- ELEKTROINSTALACE vč. vypínačů a zásuvek v bílém provedení	X	
- VNITŘNÍ ROZVODY VODY, KANALIZACE, PLYNU	X	
- VNITŘNÍ ROZVODY SLABOPROUDU (TV ANTÉNA, DATA, PŘÍPRAVA PRO EZS)	X	
- ROZVODY PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ A RADIÁTORY	X	
- PLYNOVÝ KONDENZAČNÍ KOTEL	X	
- ZÁSOBNÍK PRO OHŘEV TEPLÉ VODY NAPOJENÝ NA PLYNOVÝ KOTEL	X	
- ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY A VODOVODNÍ BATERIE		X
Venkovní instalace		
- PŘÍPOJKY K INŽENÝRSKÝM SÍTÍM (ELEKTŘINA, VODOVOD, KANALIZACE, PLYN, DATA)	X	
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE SE VSAKOVACÍM SYSTÉMEM	X	
- SYSTÉM OCHRANY PŘED BLESKEM (HROMOSVOD)	X	
Pozemek, zpevněné plochy a zeleň		
- ZÁMKOVÁ DLAŽBA PARKOVACÍ PLOCHY		X
- PŘÍSTUPOVÉ SCHODIŠTĚ	X	
- UROVNANÝ POVRCH POZEMKU SE ZÁKLADNÍM ZATRAVNĚNÍM	X	
- OPLOCENÍ POZEMKU		X